

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 12 din 04.01.2018

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ION NATALIA avand adresa de comunicare in: STRADA PITAR MOS NR.1, SC.A, AP.16,  
SECTOR 1, BUCURESTI telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
IONESCU CONSTANTA avand adresa de comunicare in: STRADA PANAIT CERNA NR.1,  
BL.M52, SC.1 ET.1 AP.6 SECTOR 3 BUCURESTI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 10000.0  
LEI (zece mii lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: COTA DE 2/7 DIN SUPRAFATA DE 1.75HA

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                            | Informatii privind terenul  |                     |                    |                            |                      |                  |                           |
|--|-----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
|  | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA - | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla / lot | Numar<br>Parcela | Categoria<br>de folosinta |
| Se completeaza<br>de catre<br>vanzator | MANASIA                     | 0.5000              |                    |                            | 60/3                 | 14               | ARABIL                    |
| Verificat<br>primarie                  |                             |                     |                    |                            |                      |                  |                           |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**LAZAR DENIS GABRIEL**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
**04.01.2018**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Judetul IALOMITA | Registrul de evidenta |
| Primaria MANASIA | Nr 12 din 04.01.2018  |

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ION NATALIA impreuna cu IONESCU CONSTANTA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | ALECU ELENA  | URZICENI                          |
| 2      | GULEAMA ALEXANDRU  | MANASIA                           |
| 3      | GULEAMA DUMITRA  | CONSTANTA                         |
| 4      | ION CONSTANTIN   | CRAIOVA                           |
| 5      | IONESCU TEODOR   | MANASIA                           |
|        |  |                                   |

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/<br>Sediu |
|-------------------------|---------------------|
|                         |                     |

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume vecin               |
|-------------------------------------|
| 1. DUTICA RADA<br>2. NEDELUCU MARIN |

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Oprea Gelal

SECRETAR  
Vasile Costel